

HOTĂRÂREA Nr.258/2014*

privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 1946 mp situat în Hunedoara, strada Voinii, înscris în CF nr. 67004, nr. cadastral 67004 aflat în domeniul public al municipiului Hunedoara

Consiliul local al municipiului Hunedoara;

Analizând Nota de fundamentare a Primarului municipiului Hunedoara prin care se propune aprobarea concesiunii prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 1946 mp situat în Hunedoara, strada Voinii, înscris în CF nr.67004, nr. cadastral 67004 aflat în domeniul public al municipiului Hunedoara precum și raportul compartimentului de specialitate nr.61203/2014;

Având în vedere rapoartele Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, al Comisiei pentru servicii publice și comerț, precum și al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, sportive și de agrement;

În baza prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr.168/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, ale Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art.861, alin.(3), art.866, art.871 din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor, art. 36, alin. (2), lit. "c", alin. (5), lit. "a", ale art.45, precum și art.123 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Aprobă studiul de oportunitate, în vederea concesiunii prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 1946 mp situat în Hunedoara, strada Voinii, înscris în CFnr.67004, nr.cadastral 67004 aflat în domeniul public al municipiului Hunedoara, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 - Aprobă caietul de sarcini și documentația de atribuire în vederea concesiunii imobilului teren menționat la art.1, conform Anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 - Aprobă limita minimă de la care se va porni licitația pentru imobilul teren menționat la art.1, în sumă de 20 lei/mp/an.

* Hotărârea a fost adoptată cu vot liber exprimat 20 voturi "pentru", art.1-4 vot liber exprimat 20 voturi "pentru", art.5 vot secret 20 voturi "pentru", art.6-8 vot liber exprimat 20 voturi "pentru".

Cvorumul necesar pentru adoptare, votul a 2/3 din numărul consilierilor în funcție

Art.4 - Aprobă concesionarea imobilului teren menționat la art.1 pe o durată de 49 ani.

Art.5 – (1) Stabilește componența comisiei în vederea organizării și desfășurării licitației pentru concesionarea imobilului menționat la art.1, după cum urmează:

Oprișiu Corina Violeta – Director executiv, Direcția Amenajare Teritoriu Patrimoniu și Urbanism – președinte;

Popa Aurelia Anișoara – director executiv adjunct – Direcția economică – membru;

Bilei Lucian – șef birou Urbanism – membru;

Preda Camelia – consilier juridic Serviciul Fond Locativ – membru;

Săucă Ștefan – Serviciul fiscal municipal – membru;

Mureșan Vasile - consilier local – membru;

Matei Adina - consilier juridic, Direcția Juridică - secretar cu drept de vot în cadrul comisiei.

(2) Numește membrii de rezervă ai comisiei stabilite la alin.(1) după cum urmează:

- **Demeter Ladislau** – Director tehnic - președinte de rezervă;

- **Leștaru Daniela Carmen** – șef Biroul Impozite și taxe locale – membru rezervă;

- **Moise Dorina**– consilier superior Direcția A.T.P.U– secretar, rezervă.

Art.6 - Aprobă contractul de concesiune, conform Anexei nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7 - Împuternicește Primarul Municipiului Hunedoara în vederea încheierii contractului de concesiune, menționat la art.6.

Art.8 - Hotărârea se comunică: Prefectului județului Hunedoara, Primarului, Secretarului, Direcției juridice, Direcției economice, Direcției Amenajare teritoriu, patrimoniu și urbanism, Compartimentului concesiuni, închirieri, Biroului încasări și inventare, membrilor comisiei.

Hunedoara, la 30.09.2014

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
STAMATOIU ION**

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,
AUREL RAȚĂ-BUGNARIU**